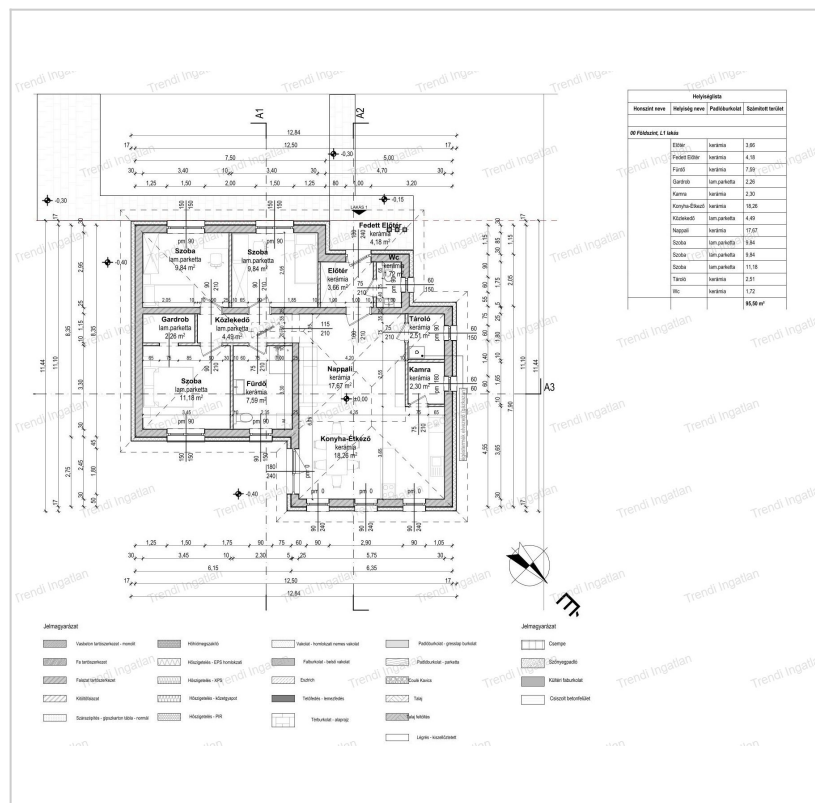


Eladó Ikerház, 91 m², 750 m² telek, Töltéstava

78 000 000 Ft (~194 703 €)



Nappali + 3 szobás ház

Töltéstava csendes utcájában, a Pannonthalmi Főapátságra néző 91,32 nm-es, nappali + 3 szobás ikerház 750 nm-es telekrészen eladó.

A remek elosztású házban tágas amerikai konyhás nappali, 3 szoba, fürdőszoba, kamra, tároló, külön WC, előtér, közlekedő található.

A ház 30-as falazóelemből, 15 cm-es homlokzati szigeteléssel, Terrán Synus betoncsereppel fedve, 3 rétegű műanyag, hőszigetelt üvegezésű nyílászárókkal kerül kivitelezésre. Az ingatlan fűtését turbó-kombi gázkazán biztosítja, minden helyiségben padlófűtéssel. A házba hűtő-fűtő klíma kerül felszerelésre. Felár ellenében hőszivattyús fűtés, kerti csap, riasztó előkészítés, klíma- és redőnyelőkészítés, térkövezés stb. kérhető. A ház belső elrendezése a készültégi fokhoz mérten még változtatható.

Fűtészész átadás várható ideje: 2026 tavasz

Az ingatlan fűtészész ára: 78.000.000 Ft.

Kulcsrakész befejezés kérhető. Kulcsrakész ár: 86.200.000 Ft.

Az ár tartalmazza a telek árát is.

Bővebb információkért forduljon hozzám bizalommal.

Hétköznap és hétvégén is várom hívását!

Díjmentes, bankfüggetlen hitelügyintézésel állunk rendelkezésére.

Adatlap sorszáma: #196400729

Szobák: 4

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 0

Komfort: Összkomfort

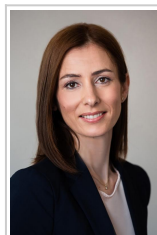
Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu