

Eladó Ikerház, 92 m², 460 m² telek, Győrság

57 900 000 Ft (~144 530 €)



Új építésű appali + 3 szobás ház eladó

Nappali + 3 szobás ház eladó!

Győrság új építésű részén 92,45 nm-es ikerház 458 nm-es telekrészen fűtőkész állapotban eladó. A két ház 981 nm-es telken épül, önállóan megközelíthetők, nincs közös fal.

A remek elosztású házban amerikai konyhás nappali, 3 szoba, fürdőszoba WC-vel, háztartási helyiség, külön WC, közlekedő, előtér található. A nappaliból elérhető 14,80 nm-es terasz. A ház belső elrendezése készültségi fokhoz mérten még változtatható.

A ház 30-as falazóelemből, 15 cm-es homlokzati szigeteléssel, 3 rétegű műanyag, hőszigetelt üvegezésű nyílászárókkal kerül kivitelezésre. Az ingatlan fűtését kondenzációs kazán biztosítja, minden helyiségben padlófűtéssel. A fürdőszobába törölközőszárítós radiátor kerül. Felár ellenében hőszivattyús fűtés, kerti csap, riasztó előkészítés, klíma- és redőnyelőkészítés, térkövezés stb. kérhető.

Várható átadás: 2026

Az ingatlan fűtőkész ára: 57.900.000 Ft. Kulcsrakész befejezés kérhető.

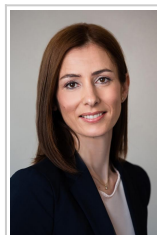
Az ár tartalmazza a telek árát is.

Bővebb információkért forduljon hozzám bizalommal.

Hétköznap és hétvégén is várom hívását!

Adatlap sorszáma:	#196400736
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu